

# 平成23年2月期 第2四半期決算報告



ユニ株式会社

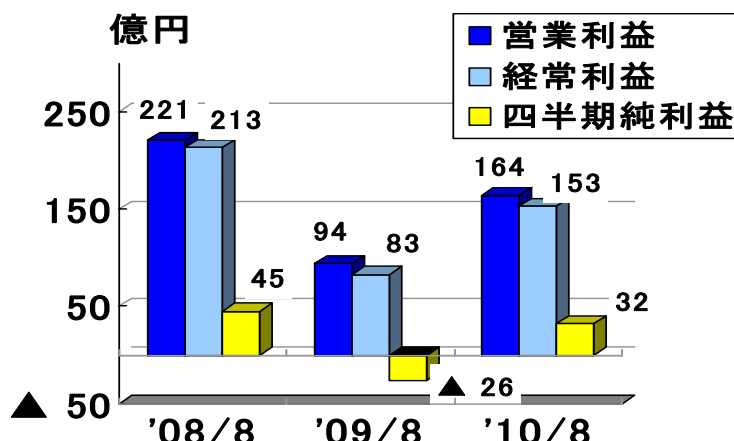
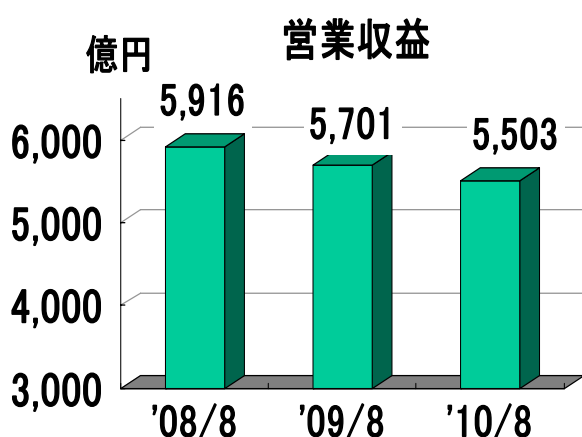
平成22年10月4日

## 1. 連結決算

### ① 上半期の連結業績

(単位:百万円)

上半期実績 (連結)	前期比		計画比	
	差異	%	差異	%
営業収益	▲ 19,749	96.5	6,329	101.2
営業総利益	▲ 4,694	97.8	—	—
営業費	▲ 11,825	94.1	—	—
営業利益	7,131	176.2	4,884	142.1
経常利益	7,076	185.3	5,073	149.3
四半期純利益	5,846	—	1,709	213.9

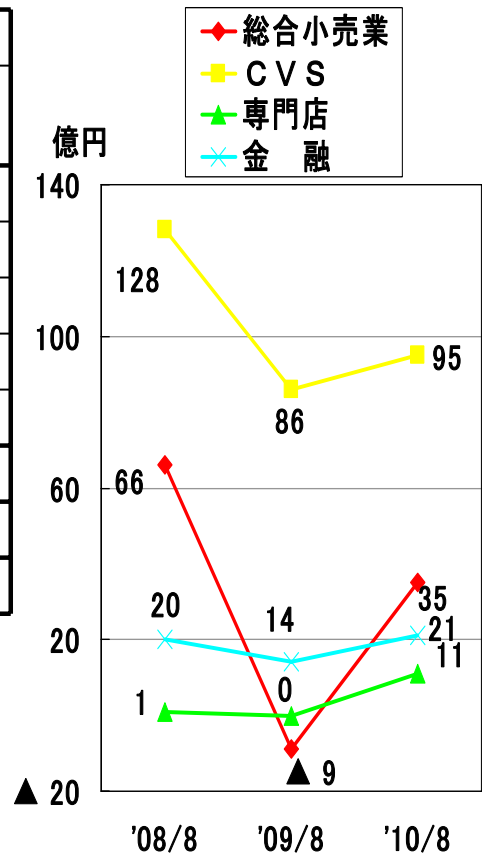


②セグメント別の業績

(単位:百万円)

	営業収益		営業利益	
	上半期実績	前年比 (%)	上半期実績	前年比 (%)
総合小売業	401,748	97.2	3,542	—
CVS	95,491	96.1	9,455	110.5
専門店	42,468	91.7	1,116	—
金融	11,795	97.4	2,064	147.9
その他	9,506	96.2	315	103.7
計	561,011	96.5	16,493	176.1
消去又は全社	▲10,681	—	▲9	—
連結計	550,329	96.5	16,484	176.2

セグメント別営業利益



③セグメント別の主な個別会社の業績

○総合小売業

(単位:百万円)


ユニー		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	396,541	▲ 11,037	97.3	4,141	101.1
営業利益	3,424	4,559	—	624	122.3
経常利益	4,107	4,519	—	607	117.4
四半期純利益	2,140	473	128.4	140	107.0
既存店伸長率	97.2%	3.3%		1.2%	

ユニー香港		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	5,430	▲ 654	89.2	176	103.4
営業利益	96	▲ 135	41.6	148	—
経常利益	131	▲ 139	48.4	164	—
四半期純利益	131	▲ 107	54.8	164	—
既存店伸長率	96.4%	▲ 3.2%		0.9%	

換算レート 1香港ドル= 当期=11.46円  
前期=12.38円


## ○コンビニエンスストア

(単位:百万円)

 サークルKサンクス (連結)		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	98,292	▲ 3,694	96.4	▲ 27	100.0
営業利益	10,528	938	109.8	2,428	130.0
経常利益	10,366	1,084	111.7	2,526	132.2
四半期純利益	3,975	678	120.6	1,475	159.0
既存店伸長率	95.7%	▲ 1.0%		0.7%	


## ○金融


(単位:百万円)

 U C S		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	8,839	▲ 446	95.2	139	101.6
営業利益	1,244	628	201.8	894	355.7
経常利益	1,249	627	201.1	899	356.9
四半期純利益	723	363	200.9	513	344.6
カード会員数	315.4万人	10.1万人	103.3	1.7万人	100.5

## ○専門店

(単位:百万円)

 さが美 (連結)		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	15,107	▲ 2,906	83.9	▲ 462	97.0
営業利益	23	▲ 50	32.3	23	—
経常利益	20	▲ 66	24.1	30	—
四半期純利益	▲ 89	▲ 31	—	10	—
既存店伸長率	90.9%	0.7%		▲ 5.4%	

 パレモ		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	15,743	177	101.1	1,503	110.6
営業利益	929	616	296.8	479	206.6
経常利益	959	633	294.7	509	213.1
四半期純利益	356	727	—	286	509.6
既存店伸長率	100.6%	12.2%		7.6%	

## ○専門店

(単位:百万円)

SUZUTAN 鈴丹 (連結)		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	8,158	▲ 366	95.7	378	104.9
営業利益	266	303	—	153	235.6
経常利益	270	325	—	171	272.9
四半期純利益	188	431	—	172	—
既存店伸長率	94.1%	8.7%		4.4%	

MOIE モリエ		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	3,461	▲ 735	82.5	▲ 179	95.1
営業利益	▲ 103	202	—	▲ 62	—
経常利益	▲ 104	207	—	▲ 60	—
四半期純利益	▲ 245	373	—	▲ 60	—
既存店伸長率	89.2%	▲ 2.0%		▲ 4.8%	

## ④営業外収益の主なもの

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
受取利息	461	548	▲ 86
受取配当金	259	360	▲ 101
負ののれん償却額	393	395	▲ 1
受取補償金	197	296	▲ 99
テナント内装負担金	82	244	▲ 162
持分法損益	53	57	▲ 4
その他	488	537	▲ 49
営業外収益計	1,953	2,440	▲ 505

## ⑤営業外費用の主なもの

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
支払利息	2,118	2,161	56
支払補償費	540	763	▲ 223
その他	288	572	▲ 283
営業外費用計	3,046	3,497	▲ 451

## ⑥特別利益の主なもの

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
固定資産売却益	41	178	▲ 136
貸倒引当金戻入額	52	110	▲ 57
受取補償金	12	—	12
事業譲渡益	—	261	▲ 261
特別利益計	108	550	▲ 442

## ⑦特別損失の主なもの

(単位:百万円)

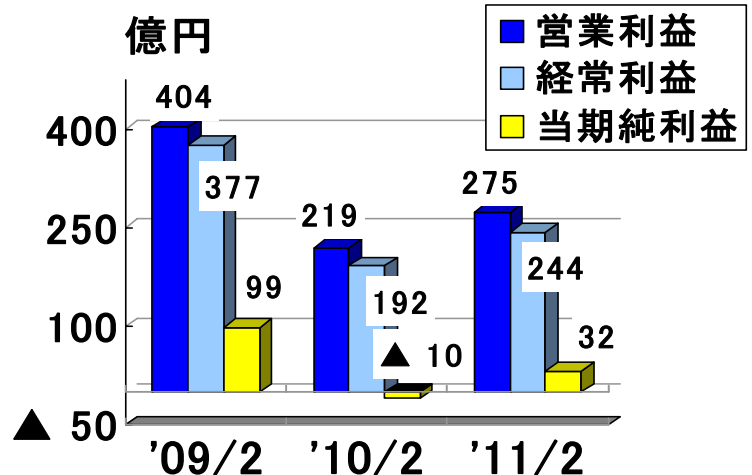
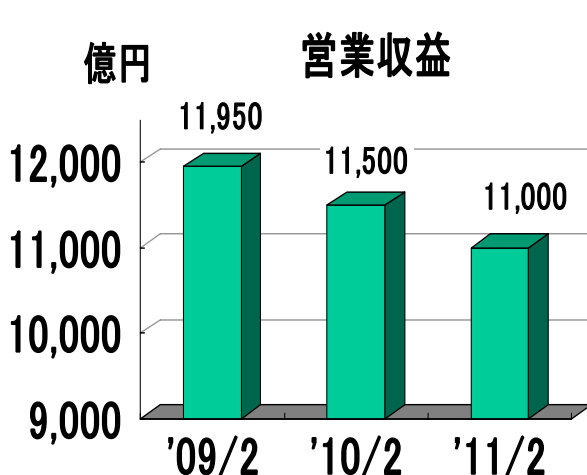
	当上半期	前上半期	増減
減損損失	3,422	4,474	▲ 1,051
固定資産処分損	679	706	▲ 26
投資有価証券評価損	248	—	248
たな卸資産評価損	—	4,072	▲ 4,072
その他	188	147	41
特別損失計	4,540	9,399	▲ 4,859

## 2. 連結決算業績予想

### ①通期の業績予想

(単位:百万円)

通期修正計画		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	1,100,000	▲ 34,427	97.0	5,000	100.5
営業利益	27,500	6,404	130.4	2,600	110.4
経常利益	24,400	5,380	128.3	2,500	111.4
当期純利益	3,200	8,195	—	700	128.0

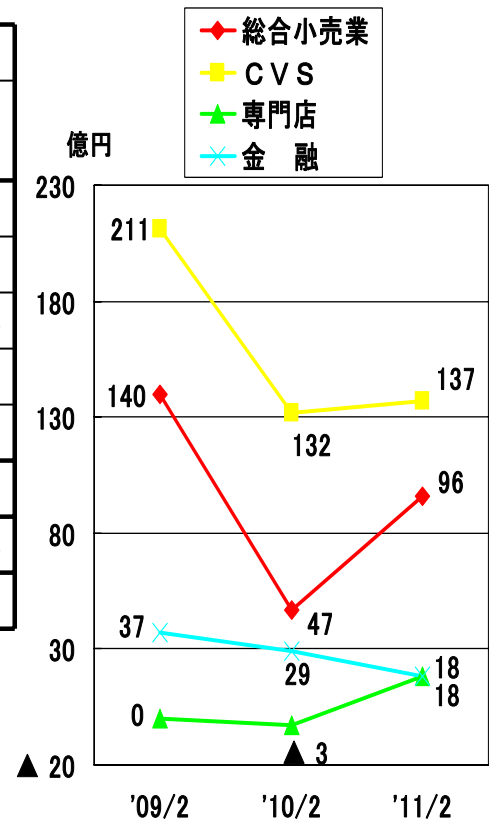


②セグメント別の業績予想

(単位:百万円)

	営業収益		営業利益	
	通期 予想	前年比 (%)	通期 予想	前年比 (%)
総合小売業	812,660	99.1	9,620	205.8
CVS	185,180	93.1	13,720	103.8
専門店	82,160	81.5	1,840	—
金融	23,000	98.0	1,750	60.2
その他	18,860	97.2	570	98.2
計	1,121,860	96.3	27,500	129.8
消去又は全社	▲ 21,860	—	—	—
連結計	1,100,000	96.4	27,500	130.4

セグメント別営業利益



③セグメント別の主な個別会社の通期業績予想

○総合小売業

(単位:百万円)


ユニー		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	800,500	▲ 24,102	97.1	4,500	100.6
営業利益	9,600	5,113	214.0	600	106.7
経常利益	10,600	5,435	205.2	600	106.0
当期純利益	2,900	2,664	—	300	111.5
既存店伸長率	97.4%		4.1%		0.9%

ユニー香港		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	12,455	1,699	115.8	1,637	115.1
営業利益	▲ 19	▲ 272	—	▲ 333	—
経常利益	25	▲ 295	7.9	▲ 344	6.8
当期純利益	21	▲ 254	7.6	▲ 287	6.8
既存店伸長率	97.0%		2.7%		▲ 0.6%

換算レート 1香港ドル= 当期=11.46円  
前期=11.76円


## ○コンビニエンスストア

(単位:百万円)

 サークルKサンクス (連結)		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	190,680	▲ 3,462	98.2	▲ 3,620	98.1
営業利益	15,850	650	104.3	1,550	110.8
経常利益	14,650	42	100.3	1,450	111.0
当期純利益	5,820	265	104.8	730	114.3
既存店伸長率	97.2%	2.8%		▲ 0.4%	


## ○金融


(単位:百万円)

 UCS		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	17,150	▲ 1,218	93.4	—	100.0
営業利益	200	▲ 1,232	14.0	—	100.0
経常利益	200	▲ 1,240	13.9	—	100.0
当期純利益	120	▲ 703	14.6	—	100.0
カード会員数	318.0万人	7.3万人	102.3	—	100.0

## ○専門店

(単位:百万円)

 さが美 (連結)		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	30,600	▲ 3,932	88.6	—	100.0
営業利益	280	23	109.2	—	100.0
経常利益	270	17	107.0	—	100.0
当期純利益	90	198	—	—	100.0
既存店伸長率	92.2%	2.6%		▲ 4.1%	

 パレモ		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	29,930	24	100.1	2,030	107.3
営業利益	1,160	687	245.7	500	175.8
経常利益	1,210	696	235.8	510	172.9
当期純利益	270	813	—	250	—
既存店伸長率	98.3%	9.5%		4.8%	

## ○専門店

(単位:百万円)

SUZUTAN 鈴丹 (連結)		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	14,860	▲ 1,187	92.6	510	103.6
営業利益	355	982	—	176	198.3
経常利益	355	1,043	—	209	243.2
当期純利益	15	1,381	—	155	—
既存店伸長率	94.0%	10.4%		4.0%	

MOLIE モリエ		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	6,776	▲ 1,640	80.5	▲ 180	97.4
営業利益	46	405	—	▲ 59	43.8
経常利益	42	406	—	▲ 58	42.0
当期純利益	▲ 178	696	—	42	—
既存店伸長率	91.4%	1.5%		▲ 2.6%	

## 3. 単体決算

### ①上半期の単体業績

(単位:百万円)

上半期実績 (単体)		前期比		計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	396,541	▲ 11,037	97.3	4,141	101.1
営業総利益	107,124	▲ 2,246	97.9	▲ 1,215	98.9
営業費	103,700	▲ 6,806	93.8	▲ 1,839	98.3
営業利益	3,424	4,559	—	624	122.3
経常利益	4,107	4,519	—	607	117.4
四半期純利益	2,140	473	128.4	140	107.0

	当上半期実績	当上半期計画	前上半期実績	前期差異	計画差異
既設売上前年比	97.2%	96.0%	93.9%	3.3%	1.2%
直営荒利率	23.4%	23.9%	23.3%	0.1%	▲ 0.5%
営業費前年比	93.8%	95.5%	100.9%	▲ 7.1%	▲ 1.7%



## ②上半期の新增設店舗及び閉店店舗

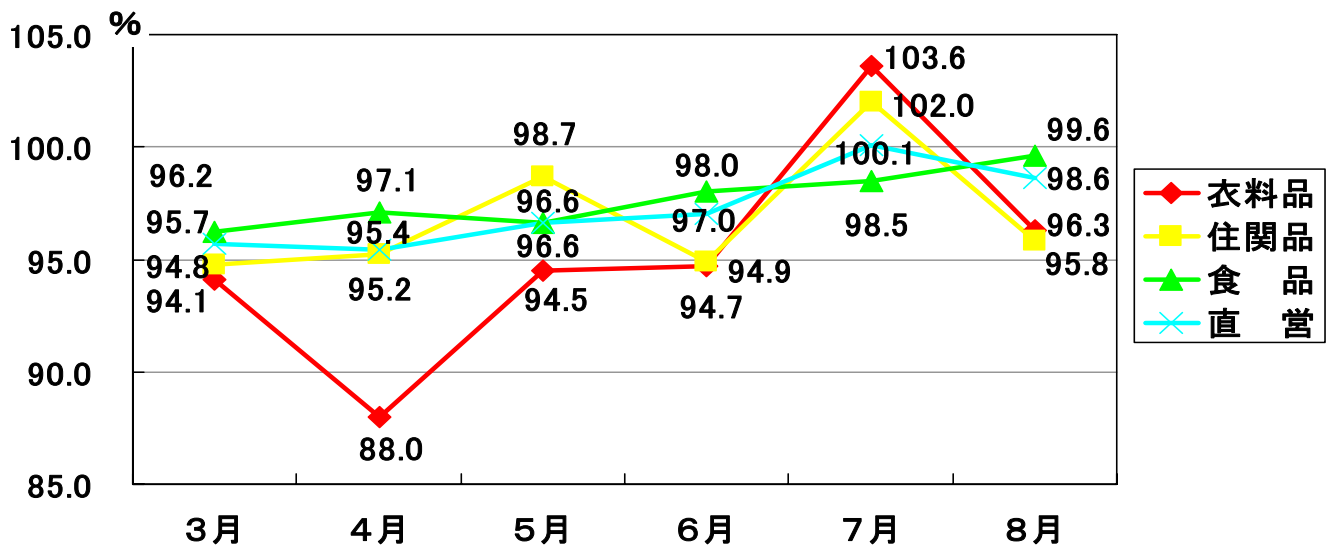
	店名	所在地	営業面積(直営面積)	開閉店日	前中間期
新設	ピオニウォーク東松山	埼玉県東松山市	41,095 m <sup>2</sup> (10,076m <sup>2</sup> )	H22. 3.19	リーフウォーク稲沢東 ラザウォーク甲斐双葉
	ピアゴアースコア中田店	静岡県駿河区	893m <sup>2</sup> (867m <sup>2</sup> )	H22. 3.25	
閉店	アピタ武生店	福井県越前市	8,752m <sup>2</sup> (8,737m <sup>2</sup> )	H22. 3.20	
	ピアゴ可児店	岐阜県可児市	10,896m <sup>2</sup> (7,940m <sup>2</sup> )	H22. 5. 9	
	ピアゴ前後駅前店	愛知県豊明市	2,286m <sup>2</sup> (2,045m <sup>2</sup> )	H22. 7.19	
	アピタ豊川店	愛知県豊川市	9,263m <sup>2</sup> (9,044m <sup>2</sup> )	H22. 8.15	
	ユニー吉原店	静岡県富士市	10,857m <sup>2</sup> (7,704m <sup>2</sup> )	H22. 8.17	

## ③設備投資額

(単位:億円)

	当上半期	前上半期	増減
先行投資	—	88	▲ 88
新增設店	65	94	▲ 29
既存店活性化投資等	24	27	▲ 3
工事ベース合計	89	209	▲ 120
支払ベース合計	96	220	▲ 124

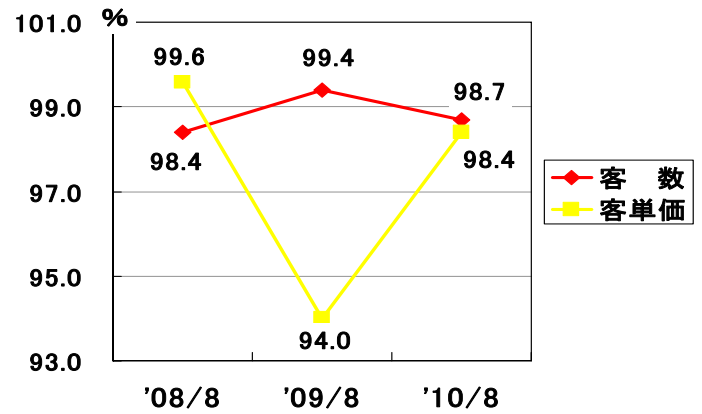
## ④売上伸長率(既設店)



	当上半期	前上半期	増減
衣料品	95.0%	86.5%	8.5%
住関連品	97.0%	93.1%	3.9%
食品	97.7%	96.0%	1.7%
直営	97.2%	93.9%	3.3%

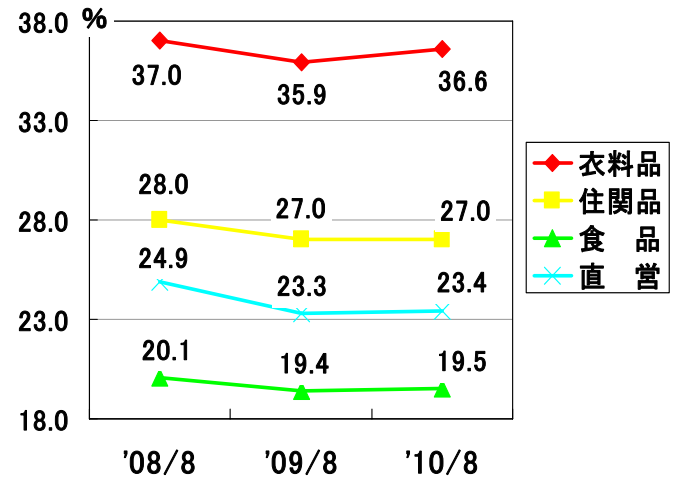
### ⑤客数・客単価(既設店)

	当上半期	前上半期	増減
客数	98.7%	99.4%	▲ 0.7%
客単価	98.4%	94.0%	4.4%



### ⑥荒利率

	当上半期	前上半期	増減
衣料品	36.6%	35.9%	0.7%
住関連品	27.0%	27.0%	—
食品	19.5%	19.4%	0.1%
直営	23.4%	23.3%	0.1%



### ⑦営業費の主な項目

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
人件費	49,056	52,126	▲ 3,070
広告費	6,725	7,310	▲ 584
内装費	365	598	▲ 232
賃借料	13,155	13,656	▲ 501
減価償却費	8,699	9,287	▲ 587
水道光熱費	6,185	6,910	▲ 725
その他	19,512	20,616	▲ 1,104
営業費計	103,700	110,507	▲ 6,806

### ⑧営業外損益の主な項目

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
受取利息	225	266	▲ 41
受取配当金	1,452	1,526	▲ 74
支払利息	▲ 1,505	▲ 1,496	▲ 8
金融収支	171	295	▲ 123
長期貸倒引当金繰入	▲ 159	▲ 270	111
負ののれん償却額	391	391	—
その他	278	305	▲ 27
営業外損益計	682	723	▲ 40

### ⑨特別利益の主な項目

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
固定資産売却益	9	121	▲ 111
抱合せ株式消滅差益	—	4,127	▲ 4,127
特別利益計	9	4,248	▲ 4,238

### ⑩特別損失の主な項目

(単位:百万円)

	当上半期	前上半期	増減
減損損失	386	1,007	▲ 621
固定資産処分損	458	405	52
投資有価証券評価損	244	—	244
たな卸資産評価損	—	3,192	▲ 3,192
その他	1	52	▲ 51
特別損失計	1,090	4,658	▲ 3,341

## 4. 単体決算業績予想

### ①通期の業績予想

(単位:百万円)

通期修正計画		前期比		当初計画比	
		差異	%	差異	%
営業収益	800,500	▲ 24,102	97.1	4,500	100.6
直営売上高	762,330	▲ 24,666	96.9	4,920	100.6
営業費	208,360	▲ 9,024	95.8	▲ 2,970	98.6
営業利益	9,600	5,113	214.0	600	106.7
経常利益	10,600	5,435	205.2	600	106.0
当期純利益	2,900	2,664	—	300	111.5

	当上期実績	当下期計画	年間計画	前期実績	当初計画差異
既設売上前年比	97.2%	97.5%	97.4%	93.3%	0.9%
直営荒利率	23.4%	23.8%	23.6%	23.4%	▲ 0.4%
営業費前年比	93.8%	97.9%	95.8%	97.4%	▲ 1.4%

## ② 下半期の新設店舗及び閉店店舗

	店名	所在地	営業面積 (直営面積)	開閉店日	前下半期
新設	ヒルスウォーク徳重 (ピアゴ ラフースコア徳重店)	名古屋市緑区	25,554㎡ (2,149 ㎡)	H22.11月	ピアゴ ラフースコア 黒川店
閉店	ピアゴ植田店	名古屋市天白区	5,687㎡ (4,676 ㎡)	H23. 1月	ピアゴ長後店
	ピアゴ桶狭間店	名古屋市東区	2,085㎡ (1,733 ㎡)	H23. 2月	ピアゴ大曾根店
	ピアゴ蟹江店	愛知県海部郡	1,737㎡ (1,655 ㎡)	H23. 2月	
	ピアゴ騎西店	埼玉県加須市	2,348㎡ (2,277 ㎡)	H23. 2月	

## ③ 設備投資計画

(単位:億円)

	当期予想	前期実績	増減
先行投資	17	144	▲ 127
新增設店	92	99	▲ 7
既存店活性化投資等	79	64	15
工事ベース合計	188	307	▲ 119
支払ベース合計	188	376	▲ 188

## ④ 資金計画の概要

(単位:億円)

			当期予想	前期実績
支払ベース設備投資	1		188	376
その他投融資	2		20	—
合計	3	1+2	208	376
計	当期純利益	4	29	2
	配当金	5	▲ 36	▲ 36
	減価償却	6	181	190
	退職給付引当金等	7	▲ 8	▲ 1
	除却・売却・減損(簿価)	8	62	133
	税金調整	9	7	▲ 22
	その他	10	▲ 8	▲ 49
	計	11	4+5+6+7+8+9+10	227
預り保証金	12		1	▲ 14
長期借入金	13		34	331
社債	14		▲ 150	—
差入保証金戻り等	15		47	54
合計	16	11+12+13+14+15	159	588
過不足	17	16-3	▲ 49	212

## 5. 平成24年2月期について

### ①開閉店予定店舗(平成22年10月現在)

	店名	所在地	営業面積(直営面積)	閉路店日
新設	ユーホーム桶狭間店(業態変更)	名古屋市緑区	2,066㎡ (2,000 ㎡)	2011年上期
	ピアゴ蟹江店(建替)	愛知県海部郡	3,412㎡ (1,941 ㎡)	2011年下期
	アピタ吉原店(建替)	静岡県富士市	12,185㎡ (7,263 ㎡)	2011年下期
増床	ピアゴ植田店(テナント増床)	名古屋市天白区	7,818㎡ (4,499 ㎡)	2011年上期
閉店	ピアゴ今池店	名古屋市千種区	10,290㎡ (7,719㎡)	2011年上期

### ②資金計画の概要

(単位:億円)

			2012年2月期計画
支払ベース設備投資	1		118
内部留保	2		228
預り保証金	3		▲ 18
長期借入金	4		▲ 136
社債	5		—
差入保証金戻り等	6		47
合計	7	1+2+3+4+5+6	119
過不足	8	7-1	3